

UMOWA NR/2019

Zawarta w dniu: pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275 i kapitale zakładowym w wysokości 7.683.000 PLN,

reprezentowaną przez:

Andrzeja Olichwiruka - Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....

z siedzibą w

¹ wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem....., kapitał zakładowy.....,- PLN

wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, data rozpoczęcia działalności..... NIP

zwaną/ym dalej “Wykonawcą”, reprezentowaną/ym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w trybie przetargu nieograniczonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych, (Art. 133 ust.1 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt 3).

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dzierżawa fabrycznie nowego, nieużywanego urządzenia wielofunkcyjnego zgodnie z złożoną ofertą Wykonawcy i zapisami SIWZ obejmująca obsługę serwisową w miejscu określonym przez Zamawiającego. Wykonanie przedmiotu obejmuje:

- 1) dostarczenie urządzenia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- 2) instalację i uruchomienie urządzenia w sposób umożliwiający monitorowanie stanów liczników urządzenia.

¹ wypełnić zgodnie z dokumentami rejestrowymi

- 3) przekazanie urządzenia Zamawiającemu w dzierżawę na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego w obecności obu stron z odnotowaniem stanów liczników.
- 4) szkolenie pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi.
- 5) dostarczenie instrukcji obsługi urządzeń w języku polskim i deklaracji zgodności CE.
2. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia urządzenia ciąży na Zamawiającym od chwili jego protokolarnego odbioru.
3. Za dodatkowym wynagrodzeniem Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług serwisowych polegających na:
 - 1) zdalnym powiadamianiu Wykonawcy o kończących się materiałach eksploatacyjnych jak również awariach sprzętu.
 - 2) ponownej konfiguracji w przypadku zmiany lokalizacji.
 - 3) wykonywanie przeglądów technicznych urządzenia zgodnie z dokumentacją techniczną, wymogami określonymi przez producenta i instrukcjami obsługi
 - 4) dokonywanie napraw, regulacji oraz kontroli stanu technicznego kserokopiarki
 - 5) dostarczeniu na koszt Zamawiającego wszelkich materiałów eksploatacyjnych części zamiennych okresowo zużywających się niezbędnych dla właściwego funkcjonowania kserokopiarki oraz dla zapewnienia ciągłej i prawidłowej ich pracy.
4. Zakres obsługi serwisowej nie dotyczy dostaw papieru dla kserokopiarki.
5. Czynności serwisowe Wykonawcy powinny być wykonywane w godzinach pracy Zamawiającego od godz. 7:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni wolnych od pracy.
6. Strony umowy ustalają następujące czasy reakcji serwisu:
 - 1) reakcja serwisu na zgłoszenie Zamawiającego nie przekroczy 24 godzin roboczych;
 - 2) zakończenie działań serwisowych powinno nastąpić w czasie do 48 godzin roboczych od momentu rozpoczęcia naprawy.
7. W przypadku, gdy w trakcie naprawy, okaże się że czas naprawy przekroczy czas, o którym mowa w ust. 6 pkt 2 umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i uruchomienia urządzenia zastępczego na czas naprawy.
8. Koszt materiałów eksploatacyjnych oraz części serwisowych niezbędnych dla właściwej i ciągłej pracy urządzenia obciąża Zamawiającego. Cennik materiałów eksploatacyjnych oraz części serwisowych określa załącznik do umowy.
9. Cena pozostałych materiałów eksploatacyjnych oraz części serwisowych nie wymienionych w załączniku do umowy ustalana jest według cennika obowiązującego u Wykonawcy w dniu wykonywania czynności serwisowych.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu oryginalnych materiałów eksploatacyjnych u innych podmiotów.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu części serwisowych u innego podmiotu zajmującego się ich autoryzowaną sprzedażą.
12. Ubezpieczenie sprzętu w trakcie realizacji umowy będzie należało do Zamawiającego.

§ 2. Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy w terminie 21 dni od dnia podpisania

umowy. Odbiór i instalacja zostanie potwierdzona przez obie strony protokołem zdawczo – odbiorczym.

2. Umowa jest zawarta na okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 1.
3. Po zakończeniu umowy na skutek upływu okresu jej obowiązywania, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawo własności przedmiotu dzierżawy za kwotę 1 zł netto.

§ 3. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Całkowite wynagrodzenie za realizację umowy w zakresie obejmującym czynności ujęte w § 1 ust. 1 umowy wynosi zł brutto wraz z aktualną stawką VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie z dołu w równych ratach miesięcznych na podstawie faktury VAT wystawionej na koniec każdego miesiąca, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. Za moment zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie za wykonane czynności serwisowe, o których mowa w § 1 ust. 3 umowy, wyliczone zostanie na podstawie faktycznie wykonanych i potwierdzonych przez Zamawiającego godzin roboczych wykonywania czynności serwisowych.
4. Strony na podstawie oferty Wykonawcy ustalają wysokość stawki roboczogodziny za wykonanie czynności serwisowych w kwociezł netto za godzinę. Stawka roboczogodziny musi uwzględniać koszt dojazdu, ewentualnego zakwaterowania oraz organizacji miejsca pracy,
5. Wynagrodzenie za czynności serwisowe płatne jest w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Faktura, o której mowa w ust. 5 winna zawierać wyszczególnienie kosztu robocizny oraz kosztów dostarczonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów eksploatacyjnych i części serwisowych użytych do wykonania usługi.
7. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez okres realizacji umowy z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku gdy, w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, dojdzie do zmiany stawki podatku od towarów i usług.

§ 4. Odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy

Jeżeli urządzenie ma wady, Wykonawca obniży wysokość czynszu proporcjonalnie do czasu niezbędnego do usunięcia wady. Obniżenie czynszu może nastąpić w przypadku, gdy wynikłe wady urządzenia ograniczają jego przydatność do umówionego użytku. Zgłoszenie żądania obniżenia czynszu może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5. Kary

1. Strony postanawiają, że w przypadkach określonych w ust. 2 obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe dostarczenie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień przekroczenia terminu licząc od dnia określonego w § 2 ust. 1 umowy.
 - b) w przypadku przekroczenia terminów określonych w § 1 ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdą godzinę roboczą przekroczenia terminu.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w kwocie 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy.
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 6. Zmiany w umowie

Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają sporządzenia aneksu w formie pisemnej podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 7. Zabezpieczenie

1. W celu zapewnienia właściwej jakości usług, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł, tj. 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust 1 umowy słownie:.....
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie.....
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (w tym kar umownych).

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory związane z przedmiotem niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu Umowy wyznacza się ze strony Zamawiającego: Robert Puc tel, Wykonawcy:.....
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla

Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

5. Integralną częścią niniejszej Umowy jest oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia.

Zamawiający:

Wykonawca:

**Cennik materiałów eksploatacyjnych oraz części serwisowych
sporządzony na podstawie oferty Wykonawcy**

Lp.	Podstawowe usługi i materiały eksploatacyjne	Cena netto w zł
1.	Toner czarny	
2.	Toner Cyan	
3.	Toner Magenta	
4.	Toner Żółty	
5.	Pojemnik na zużyty toner	
6.	Bęben Czarny	
7.	Bęben Cyan	
8.	Bęben Magenta	
9.	Bęben Żółty	
10.	Pas transferowy	